

Bekanntmachung Nr.: 152/2020

des Amtes Mitteldithmarschen

für die Gemeinde Nordermeldorf

Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordermeldorf für das Gebiet „südwestlich des Kirchweges, westlich der Nordermiele und nordöstlich des Böhnäckernstromes“ nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der von der Gemeindevertretung der Gemeinde Nordermeldorf in der Sitzung am 08.06.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordermeldorf für das Gebiet „südwestlich des Kirchweges, westlich der Nordermiele und nordöstlich des Böhnäckernstromes“ und die Begründung hierzu liegen vom **22.07.2020** bis **24.08.2020** in der Amtsverwaltung Mitteldithmarschen, Zingelstraße 2, 25704 Meldorf, Zimmer 21; öffentlich aus. Die Auslegung findet während folgender Zeiten statt:

Montag, bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Das Amtsgebäude, Zingelstraße 2, 25704 Meldorf, steht zur Vermeidung größerer Menschenansammlungen, aufgrund der Coronaviruspandemie, nur eingeschränkt für den Publikumsverkehr zur Verfügung. Die Auslegung finden jedoch wie angekündigt statt. Zur Abstimmung eines Termins setzen Sie sich bitte telefonisch (04832/9597 – 174) oder per Mail (s.blender@mitteldithmarschen.de) mit Herrn Blender in Verbindung.

Voraussetzung für den Einlass in das Verwaltungsgebäude ist das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes sowie die Handdesinfektion an einem bereitstehenden Desinfektionsspender.

Folgende umweltrelevante Informationen sind verfügbar:

Der **Umweltbericht** behandelt im Rahmen der Planbegründung insbesondere die Schutzgüter Boden/Fläche Wasser, Klima/Luft, Landschaft, Mensch- und Gesundheitsschutz, Kultur- und sonstige Sachgüter, Biotop, Pflanzen, Tiere sowie mögliche Wechselwirkungen der Schutzgüter untereinander. Wesentliche Umweltauswirkungen werden im Bereich der Schutzgüter Boden, Wasser und Landschaftsbild erwartet.

Im Zuge der Umweltprüfung wird aufgezeigt, dass die Eingriffe durch Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung sowie zum Ausgleich kompensiert werden können.

Folgende weitere **umweltrelevante Informationen** sind verfügbar:

- Landschaftsplan der Gemeinde Nordermeldorf

Folgende **umweltbezogenen Stellungnahmen** sind bislang eingegangen:

Kampfmittelräumdienst des Landeskriminalamtes; Kreis Dithmarschen; Deich- und Hauptsielverband Dithmarschen; Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein; Raffinerie Heide GmbH; Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein, Abteilung Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht IV 52

zu den Themen

Prüfung auf Kampfmittel vor Beginn der Tiefbaumaßnahmen; Notwendigkeit einer Umweltverträglichkeitsprüfung, Abstand zur Miele, Grundwasserstand, Auswirkungen der Abstrahlung auf den Boden, Landschaftsplanänderung, Standortalternativen, Artenbetroffenheit, Sichtbeeinträchtigung des Denkmals Meldorfer Dom; Unterhaltungstreifen entlang der Vorfluter; Hinweis auf landwirtschaftliche insb. Staubimmissionen auf das Plangebiet; Schutzstreifen von Pipelines/Leitungen, Überwegungen/Kreuzung von Pipelines; Prüfung von alternativen Standorten und Ausführungen, landschaftliche Einbindung

Die diesen Informationen zugrundeliegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse „www.mitteldithmarschen.de/buergerservice-politik/wissenswertes/bauleitplanung.“ eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Stellungnahmen können auch per E-Mail an das Amt Mitteldithmarschen an die E-Mail Adresse info@mitteldithmarschen.de gesendet werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Änderung des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Meldorf, den 01.07.2020

Amt Mitteldithmarschen
-Der Amtsdirektor-
Im Auftrag

gez. Unterschrift

(Blender)

Diese Bekanntmachung wird entsprechend der Hauptsatzungsregelungen durch Aushang an der Bekanntmachungstafel der Gemeinde Nordermeldorf in der Zeit vom **06.07.2020** bis einschließlich **14.07.2020** veröffentlicht.

Ergänzend erfolgt die Veröffentlichung der amtlichen Bekanntmachung einschließlich der auszulegenden Unterlagen am **06.07.2020** durch Bereitstellung auf der Internetseite des Amtes Mitteldithmarschen unter der Adresse www.mitteldithmarschen.de. Auf die Bereitstellung im Internet wird vom **06.07.2020** bis **14.07.2020** durch Aushang eines Hinweises an der Bekanntmachungstafel des Amtes Mitteldithmarschen in Meldorf, Hindenburgstr. 18, hingewiesen.

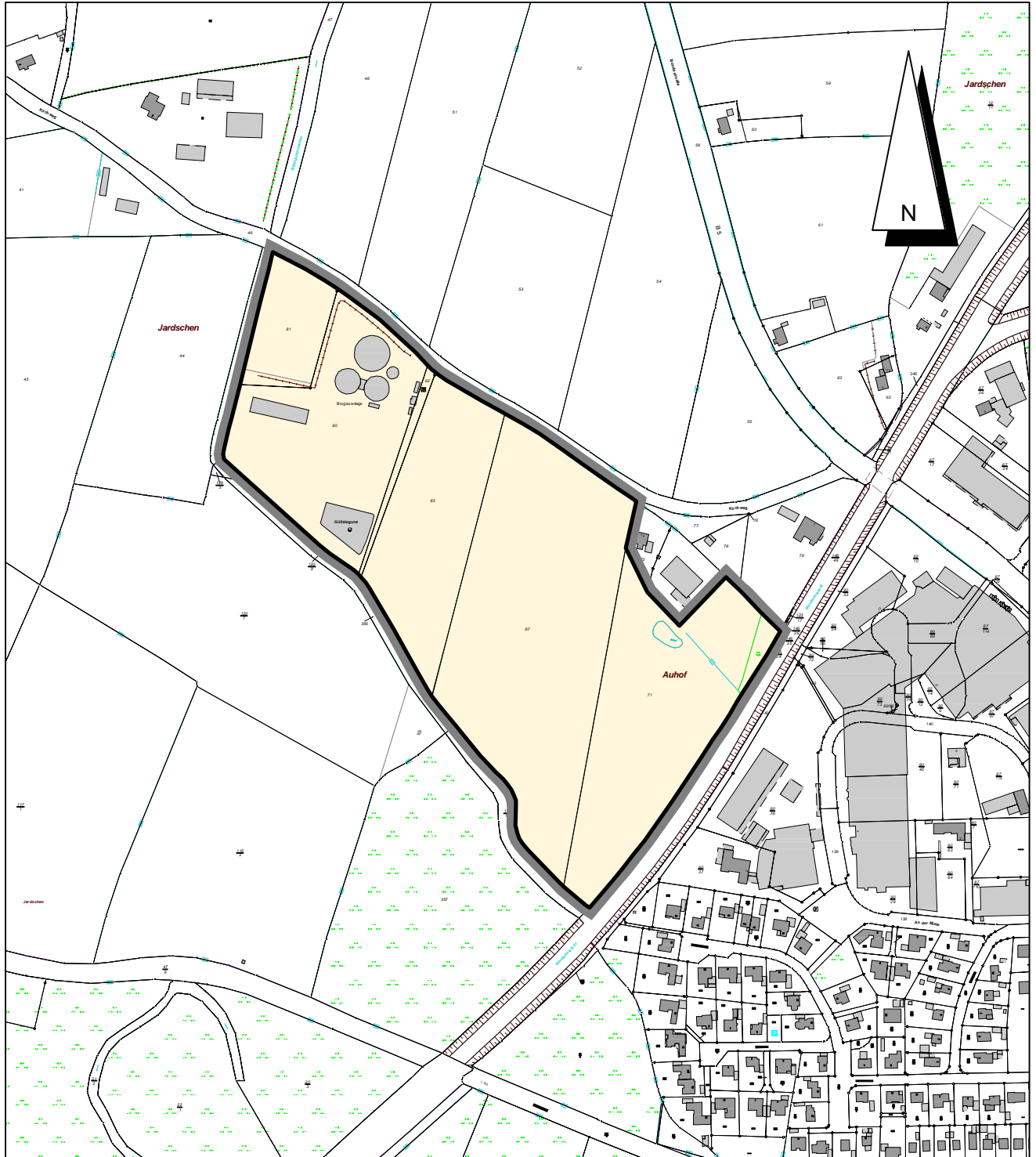
Meldorf, den 02.07.2020

Amt Mitteldithmarschen
-Der Amtsdirektor-
gez. Stefan Oing
-Amtsdirektor-

Gemeinde Nordermeldorf

Aufstellung der 10. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet "südlich des Kirchweges, westlich der Miele und nordöstlich des Böhnäckernstromes"

Maßstab 1:5.000



Stand 25.03.2019

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp

